



RAASIKU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Aruküla

30. juuni 2025. a nr 224

Isikliku kasutusõiguse seadmine Raasiku valla kasuks

Novarc Group OÜ on koostanud „Sarapuu ja Pähkli kinnistute detailplaneeringute järgse infrastruktuuri põhiprojekti“. Projekti alusel on vajalik riigivara kasutusse andmine Raasiku vallale (isikliku kasutusõiguse lepingu sõlmimine) 11304 Aruküla-Kostivere tee kinnistu osas. Raasiku Vallavalitsus esitas 13.06.2025. a kirjaga nr 5-5/674 Transpordiametile taotluse riigivara kasutamiseks andmiseks ja isikliku kasutusõiguse lepingu sõlmimiseks. Transpordiamet võttis 17.06.2025. a vastu korralduse nr 1.1 3/25/426, millega annab otsustuskorras kasutamiseks ja isikliku kasutusõigusega koormamiseks Raasiku valla kasuks tasuta ja tähtajatult Eesti Vabariigi omandis, Kliimaministeeriumi valitsemisel ning Transpordiameti valduses oleva kinnisasja osad ja seadis kasutamiseks andmise tingimused.

Võttes aluseks ehitusseadustiku § 92 lõiked 5 ja 7; kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lõike 5; asjaõigusseaduse § 225, § 226 ja § 228:

1. Nõustuda tasuta ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmisega Eesti Vabariigi omandis, Kliimaministeeriumi valitsemisel ning Transpordiameti valduses olevale Aruküla alevikus asuvale 11304 Aruküla-Kostivere tee kinnistule (katastritunnus 65101:002:0274, registriosa nr 5759750, riigi kinnisvararegistri kood KV68191) Raasiku valla kasuks vastavalt Transpordiameti maade osakonna juhataja 17.06.2025 korralduses nr 1.1-3/25/426 toodud tingimustele jalgte rajamise, omamise, avaliku kasutamise ja teehoiu korraldamise eesmärgil korralduse lisas olevatel skeemidel (Lisad 1 ja 2_IKÕ seadmise plaan) tähistatud maa-alal (Pos 1: PARI ID 852055; Pos 2: PARI ID 852054; Pos 6: PARI ID 852060).
2. Isikliku kasutusõiguse seadmisega seotud kulud, notaritasu ja riigilõivu tasub Raasiku Vallavalitsus.
3. Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.
4. Korralduse peale on võimalik esitada vaie Raasiku Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus Tallinna Halduskohtule (Pärnu mnt 7, Tallinn) 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavaks tegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Toomas Teeväli
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Ingrid Ots-Vaik
jurist vallasekretäri ülesannetes